

宁海传媒直播运营中心（看宁海生活广场）

工程

招标控制价

招标控制价 (小写): 184774元

(大写): 壹拾捌万肆仟柒佰柒拾肆元整

招 标 人:

造价咨询人:

(单位盖章)

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人:

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

(签字或盖章)

编 制 人:

复 核 人:

(造价工程师签字盖专用章)

(造价工程师签字盖专用章)

编制时间:

复核时间:

单位（专业）工程招标控制价费用表

工程名称:单项工程-建筑

标段:

第1页 共1页

序号	费用名称		计算公式	金额 (元)	备注
1	分部分项工程费		Σ (分部分项工程量 \times 综合单价)	154428.35	见表10.2.2-16
1.1	其中	人工费+机械费	Σ 分部分项 (定额人工费+定额机械费)	19024.56	
2	措施项目费		(2.1+2.2)	3375.09	
2.1	施工技术措施项目费		Σ (技措项目工程量 \times 综合单价)	2184.77	见表10.2.2-16
2.1.1	其中	人工费+机械费	Σ 技措项目 (定额人工费+定额机械费)	1427.68	
2.2	施工组织措施项目费		(1.1+2.1.1) \times 5.82%	1190.32	见表10.2.2-20
2.2.1	其中	安全文明施工基本费	(1.1+2.1.1) \times 5.71%	1167.82	见表10.2.2-20
3	其他项目费		(3.1+3.2+3.3+3.4)	10000.00	
3.1	暂列金额		3.1.1+3.1.2+3.1.3	10000.00	见表10.2.2-21
3.1.1		标化工地增加费	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-22
3.1.2	其中	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-22
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计	10000.00	见表10.2.2-22
3.2	暂估价		3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表10.2.2-21
3.2.1		材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计 (或计入综合单价)		见表10.2.2-23
3.2.2	其中	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-24
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-25
3.3	计日工		Σ 计日工(暂估数量 \times 综合单价)		见表10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费		3.4.1+3.4.2		见表10.2.2-21
3.4.1		专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程(暂估金额 \times 费率)		见表10.2.2-27
3.4.2	其中	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额 \times 费率		见表10.2.2-27
4	规费		(1.1+2.1.1) \times 8.38%	1713.90	
5	单列费用		单列费用		
6	垂直运输保险增加费		垂直运输分部相应定额基期价格 \times 5%		
7	建筑渣土处置费		可参考甬渣领办联【2021】1号文公布的市场信息参考价进行计价		
8	安全文明施工标准提升增加费		安全文明施工基本费 \times 0.15		
9	税金		(1+2+3+4+6+7+8+计税不计费+计税不计费不下浮) \times 9%	15256.56	
10	下浮		(1+2+3+4+5+6+9-计税不计费不下浮-计税不计费不下浮-暂估材料) \times 0%		
其中	甲供费(不计入造价)		甲供材料费+甲供主材费+甲供设备费		
招标控制价合计			1+2+3+4+5+6+7+8+9-10	184774.00	

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-建筑

标段:

第1页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		办公室改造					11916.61	1499.08			
1	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 混凝土面批刮腻子(满刮两遍) 2. 墙、柱、天棚面刷乳胶漆 ~二遍	m2	23.00	28.12	646.76	445.28			
2	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 抹灰面批刮腻子(满刮两遍) 2. 墙面刷乳胶漆 ~二遍	m2	42.00	26.61	1117.62	767.34			
3	010801002001	木质门带套	1. 成品套装门(含执手锁、门碰门吸、合页等五金配件)	樘	1	1400.00	1400.00				
4	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 隔热断桥铝合金推拉窗安装	m2	1.80	619.51	1115.12	38.75			
5	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1. 铝合金固定窗安装钢化玻璃	m2	3.00	476.58	1429.74				
6	010807003001	金属百叶窗	1. 百叶窗安装	m2	4.80	280.00	1344.00				
7	011104002001	竹、木(复合)地板	1. 水泥地面上铺复合地板	m2	23.00	133.19	3063.37	247.71			
8	011601001001	砖砌体拆除	1. 开窗墙体拆除及窗口修补(含拆除后垃圾清理及外运至指定地点)包干	项	1	1800.00	1800.00				
		储藏室改造					16529.62	5320.78	26.63		
9	011604001001	平面抹灰层拆除	1. 原吊顶、地面、墙面、座便器、隔断拆除(含拆除后垃圾清理及外运至指定地点)	项	1	1000.00	1000.00				
10	011201001001	墙面一般抹灰	1. 内墙砂浆抹灰 14+6mm厚 DP M15	m2	70.04	35.01	2452.10	1246.01	17.51		
本页小计							15368.71	2745.09	17.51		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-建筑

标段:

第2页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
11	011101006001	平面砂浆找平层	1.素水泥浆一道 2.砂浆找平层 [^] DS M20 混凝土或硬基层上 [^] 厚20mm	m2	19.80	26.47	524.11	220.18	4.36		
12	011407001002	墙面喷刷涂料	1.抹灰面批刮腻子(满刮两遍) 2.墙面刷乳胶漆 [^] 二遍	m2	120.28	26.61	3200.65	2197.52			
13	011102003001	块料楼地面	1.地砖楼地面(干混砂浆铺贴) 周长2400mm以内 密缝	m2	19.80	142.17	2814.97	761.51	4.36		
14	010801002002	木质门带套	1.成品套装门(含执手锁、门碰门吸、合页等五金配件)	樘	3	1400.00	4200.00				
15	011302001001	吊顶天棚	1.方木天棚龙骨 平面单层 2.天棚石膏板平面基层 钉在木龙骨上 3.板缝贴胶带、点锈	m2	19.80	94.02	1861.60	570.64	0.40		
16	011407002002	天棚喷刷涂料	1.石膏板或者其他基层板面批刮腻子(满刮两遍) 2.天棚面刷乳胶漆 [^] 二遍	m2	19.80	24.05	476.19	324.92			
		大厅改造					52514.12	15727.64			
17	011407002003	天棚喷刷涂料	1.石膏板或者其他基层板面批刮腻子(满刮两遍) 2.天棚面刷乳胶漆 [^] 二遍	m2	155.00	24.05	3727.75	2543.55			
18	011207001002	墙面装饰板	1.附墙轻钢龙骨基层 中距竖600横1500mm以内 2.墙面石膏板基层 3.板缝贴胶带、点锈	m2	110.00	91.41	10055.10	3597.00			
本页小计							26860.37	10215.32	9.12		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-建筑

标段:

第3页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
19	011407001003	墙面喷刷涂料	1.石膏板或者其他基层板面批刮腻子(满刮两遍) 2.墙面刷乳胶漆 ~二遍	m2	299.10	24.05	7193.36	4908.23			
20	01B001	直播间背景造型	1.直播间背景造型	m2	12.60	500.00	6300.00				
21	011605001001	平面块料拆除	1.营业厅地面拆除(含拆除后垃圾清理及外运至指定地点)包干	m2	54.40	45.00	2448.00				
22	011614002001	柜体拆除	1.原营业厅柜台及玻璃隔断拆除(含拆除后垃圾清理及外运至指定地点)包干	项	1	3500.00	3500.00				
23	010801002003	木质门带套	1.成品套装门(含执手锁、门碰门吸、合页等五金配件)	樘	4	1400.00	5600.00				
24	011207001001	墙面装饰板	1.附墙木龙骨基层 断面7.5cm2以内 平均中距30cm以内 2.墙面石膏板基层 3.板缝贴胶带、点锈	m2	176.50	62.67	11061.26	4574.88			
25	010801002004	木质门带套	1.隔断门成品套装门(含执手锁、门碰门吸、合页等五金配件)	樘	1	1400.00	1400.00				
26	011210003001	玻璃隔断	1.全玻璃隔断 钢化玻璃	m2	3.00	409.55	1228.65	103.98			
		其他设施采购					34188.00				
27	01B005	直播桌椅	1.直播桌椅	套	1	3800.00	3800.00				
28	01B006	接待台高脚凳	1.接待台高脚凳	套	3	320.00	960.00				
本页小计							43491.27	9587.09			

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-建筑

标段:

第4页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
29	01B007	休闲沙发	1. 休闲沙发	套	3	1580.00	4740.00				
30	01B008	展示桌	1. 展示桌	套	1	1550.00	1550.00				
31	01B009	小会议桌	1. 小会议桌	套	1	1280.00	1280.00				
32	01B010	会议桌椅子	1. 会议桌椅子	套	6	428.00	2568.00				
33	01B011	展示架	1. 展示架1200*250*2400	组	4	1250.00	5000.00				
34	01B012	展示架	1. 展示架1600*250*2400	组	7	1550.00	10850.00				
35	01B013	办公室桌子	1. 办公室桌子	套	4	480.00	1920.00				
36	01B014	办公室椅子	1. 办公室椅子	套	4	380.00	1520.00				
		门头广告					31800.00				
37	01B015	屋顶发光字	1. 屋顶发光字	项	1	21750.00	21750.00				
38	01B016	灯箱	1. 灯箱	套	2	4570.00	9140.00				
39	01B017	不锈钢门牌	1. 不锈钢门牌	套	1	910.00	910.00				
		强电线路改造及灯具安装					7480.00				
40	01B021	储藏间强电线路改造及灯具安装	1. 储藏间强电线路改造及灯具安装	项	1	920.00	920.00				
本页小计							62148.00				

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-建筑

标段:

第5页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
41	01B022	大厅线路改造及灯具安装	1. 大厅线路改造及灯具安装	项	1	5800.00	5800.00				
42	01B023	直播间背景造型灯带安装	1. 直播间背景造型灯带安装	项	1	760.00	760.00				
本页小计							6560.00				
合计							154428.35	22547.50	26.63		

施工技术措施项目清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-建筑

标段:

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		【请输入分部名称, 电子评标勿删】					2184.77	1532.65	178.97		
1	011701006001	满堂脚手架	1. 满堂脚手架 基本层3.6m~5.2m`单独装饰或二次装饰工程, 层高在3.6m以内的天棚饰面脚手架	m2	197.80	7.86	1554.71	1141.31	85.05		
2	011701003001	里脚手架	1. 内墙脚手架 高度3.6m以内`单独装饰或二次装饰工程, 层高在3.6m以内的内墙粉刷(饰面)脚手架	m2	391.34	1.61	630.06	391.34	93.92		
本页小计							2184.77	1532.65	178.97		
合计							2184.77	1532.65	178.97		

主要材料和工程设备一览表

工程名称:建筑

标段:

第1页 共2页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	普通硅酸盐水泥P0 42.5综合	kg	50.724	0.39	19.99	
2	白色硅酸盐水泥425#、二级白度	kg	2.020	0.43	0.86	
3	干混地面砂浆DS M15.0	kg	514.998	0.35	178.70	
4	干混地面砂浆DS M20.0	kg	858.330	0.35	301.27	
5	干混抹灰砂浆DP M15.0	kg	2681.131	0.35	938.40	
6	杉板枋材	m3	0.356	1814.00	645.78	
7	板枋材杉木	m3	1.029	1814.00	1866.61	
8	钢化玻璃 δ 12	m2	3.240	320.00	1036.80	
9	地砖600×600	m2	20.394	80.00	1631.52	
10	长条复合地板	m2	24.150	90.00	2173.50	
11	纸面石膏板1200×2400×9.5	m2	21.186	16.81	356.14	
12	纸面石膏板1200×2400×9.5	m2	303.690	16.81	5105.03	
13	固定窗钢化玻璃	m2	2.776	515.00	1429.64	
14	铝合金断桥隔热推拉窗 1.8厚 6+12A+6中空玻璃	m2	1.718	537.00	922.57	
15	乳胶漆	kg	190.107	8.14	1547.47	
16	成品腻子粉	kg	1747.490	0.71	1237.22	
17	电	kW·h	160.800	0.69	110.47	
18	水	m3	1.947	5.94	11.57	
19	不锈钢门牌	元	1.000	910.00	910.00	
20	休闲沙发	元	3.000	1580.00	4740.00	
21	会议桌椅	元	6.000	428.00	2568.00	
22	储藏间强电线路改造及灯具安装	元	1.000	920.00	920.00	
23	办公室桌子	元	4.000	480.00	1920.00	
24	办公室椅子	元	4.000	380.00	1520.00	
25	原吊顶、地面、墙面、座便器、隔断拆除	元	1.000	1000.00	1000.00	
26	原营业厅柜台及玻璃隔断拆除	元	1.000	3500.00	3500.00	
27	大厅线路改造及灯具安装	元	1.000	5800.00	5800.00	
28	小会议桌	元	1.000	1280.00	1280.00	

